

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 62/2024/DS-ST ngày 23 tháng 8 năm 2024, Quyết định số 03/2024/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 2 – Lâm Đồng);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 129/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2024; số 175/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2024; số 537/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2025; số 833/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 50/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 – Lâm Đồng);

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 105/TB-THADS.KV2 ngày 02 tháng 02 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lâm Đồng đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Lâm Đồng, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1042, tờ bản đồ số 44, tọa lạc tại thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng (nay là xã Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng). Diện tích 82,1m² đất ở đô thị. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 728824 do UBND huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 04/5/2013, đứng tên ông Nguyễn Đức Lập.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1197, tờ bản đồ số 44 (2014), tọa lạc tại thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng (nay là xã Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng). Diện tích 95,5m² đất ở đô thị. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 658548 do UBND huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 18/12/2014, đứng tên ông Nguyễn Văn Tư. Đã tặng cho ông Nguyễn Đức Lập và vợ là bà Nguyễn Thị Trúc theo Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất được

Văn phòng công chứng Âu Lạc công chứng số 3438, quyền số 32 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 12/5/2016 và đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đức Trọng xác nhận ngày 18/5/2016.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lâm Đồng đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lâm Đồng chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng liên hệ Thi hành án dân sự Lâm Đồng để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải)
- Viện KSND Khu vực 2 - Lâm Đồng (để k/s);
- CTCP Thẩm định giá Đông Á (để biết);
- Đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (Nguyễn Thế Uy).



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thế Uy